

---



# Demeura

## GENEVE

**Attique haut standing GE Nations**



**Prix : CHF 2 295 000.--**

---

Doté d'une vue imprenable sur la ville depuis deux terrasses, cet attique lumineux de haut standing de 160m<sup>2</sup> dans un immeuble cossu à deux pas des Nations et le centre ville, répond à la demande d'une clientèle exigeante. Étendu sur toute une étage avec du marbre au sol il est desservi par un ascenseur menant aux deux entrées sécurisées de l'attique, seule à l'étage. Il comprend: une grande cuisine et un très vaste salon/salle à manger cossue aux grandes baies vitrées avec cheminée - les deux donnant sur terrasse - ainsi que 3 belles chambres à coucher à rangements incorporés et deux salles d'eaux et deux toilettes. Le sous-sol offre une vaste espace parking fermé aux portes électriques d'env. 50M<sup>2</sup> ainsi qu'une cave. Dossier et prix sur demande.

---

## INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

- Référence : 1309
- Surface: 160.00 m<sup>2</sup>
- Nombre de pièces : 6.5
- Nombre de chambres : 3
- Exposition : Est / Sud / Ouest
- Environnement : RESIDENTIEL
- Bus : Oui
- Commerce : Oui
- Ecole : Oui