


Demeura

BOREX

Promotion Borex rez jardin



Prix : CHF 1 330 000.--

« Exclusivité » Appt 4.5 avec grand jardin. Au cur du charmant village de Borex avec la qualité d'une vie villageoise à proximité immédiate de Nyon et des écoles. L'arrêt du bus à quelques mètres. Petite promotion à taille humaine offrant des prestations de qualité et bénéficiant d'un permis en force. Un bâtiment de 6 logements, orientés Sud/Ouest et ouverts sur de grandes terrasses et jardins. Frais de notaire considérablement réduits (Uniquement sur quote-part terrain) LES AVANTAGES DE CE PROJET : Le bâtiment répond au standard HPE (Haut performance énergétique) Protection solaire, stores à lamelles électriques pour les vitrages des séjours / store toile commande manuelle au niveau des balcons. Vidéophone entre l'entrée de l'immeuble et les halls d'entrées des appartements. Capteurs solaires photovoltaïques. Chauffage central avec pompe à chaleur Livraison Octobre 2023

INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES

- Référence : 1290.3
- Surface: 125.28 m²
- Nombre de pièces : 4.5
- Nombre de chambres : 3
- Construction : 2022
- Exposition : Sud Ouest
- Environnement : Centre ville ou village
- Bus : Oui
- Commerce : Non
- Ecole : Oui

